

(仮称) 社会福祉法人盛幸会 認定こども園忍ヶ丘愛育園大規模修繕工事  
入札参加業者募集要項

令和 5 年 6 月 1 日 (木)

社会福祉法人盛幸会  
理事長 吉川 渉

上記の工事に関する条件付き一般競争入札を実施する予定ですので、参加を希望する者は「条件付き一般競争入札申込書」に必要書類を添付のうえ提出して下さい。なお、当該入札は、提出された書類に基づき参加資格の審査を行い、資格要件を満たす者を入札に参加させるものです。

1. 入札に付する事項

入札方法	条件付き一般競争入札
工事発注者	社会福祉法人盛幸会 理事長 吉川 渉
募集開始日	令和 5 年 6 月 5 日 (月)
工事名	(仮称) 社会福祉法人盛幸会 認定こども園忍ヶ丘愛育園大規模修繕工事
工事場所	四條畷市岡山 125-1
工事期限	着工 令和 5 年 9 月 1 日予定 ~ 竣工 令和 6 年 1 月 31 日予定
工事概要	改修工事一式及び付帯工事
工事代金支払条件	着手金を工事請負金額の 20%とし、残金を、関係諸官庁の完了検査が終了し、かつ補正工事等が無いことが確認された場合及び補助金受領後に支払う。
その他	予定価格 (事前公表 ※設計図書および入札要項書の配布時に送信)、最低制限価格 (事後公表) 一括下請負は一切認めない

その他、入札については審査結果後に送付する入札要項書による。

2. 入札に参加する者に必要な資格

単独企業であり、入札参加資格において、次の要件をすべて満たしていること。

- ① 地方自治法施行令 (昭和 22 年 5 月 3 日政令第 16 号) 第 167 条の 4 に定める要件に該当しない者
- ② 建設業法 (昭和 24 年法律第 100 号) 第 3 条第 2 項別表のうち「建築一式工事」による許可を受けている者
- ③ 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において、建設業法第 29 条の 4 の規定による営業停止の行政処分を受けていない者
- ④ 法人の役員、若しくはこれらの者の親族 (6 親等以内の血族、配偶者又は 3 等親以内の姻族) が役員に就いている業者等、法人の役員が特別の利害関係を有する業者でない者
- ⑤ 大阪府内に本店、支店又は営業所を設置している者かつ、大阪府の入札参加資格を有するもので、経営審査事項通知書における建築工事の総合評定値 (P) が 650 点以上である者

- ⑥ 建設業法第 27 条の 23 第1項の規定による、最新の経営事項審査において建築工事の完成工事高の年平均が「0」でないこと。
- ⑦ 本工事に必要な許可工種に係る、直接雇用の主任技術者又は監理技術者を配置すること。
- ⑧ 前年度の法人税及び法人市民税又は所得税及び市府民税並びに固定資産税を滞納していない者
- ⑨ 会社更生法に基づく更正手続開始の申立てがなされていない者(国の資格再認定を受けた者を除く)、民事再生法に基づく再生開始の申立てがなされていない者(開始決定後、国の認定を受けた者は除く)
- ⑩ 四條畷市暴力団排除条例、大阪府暴力団排除条例に基づく入札等除外措置を受けていないこと
- ⑪ 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において、四條畷市建設工事等指名停止要綱及び大阪府入札参加停止要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていないこと。
- ⑫ 過去 10 年以内に公共工事で 3 千万円以上の施工実績を有すること。

### 3. 入札参加資格の審査の申請方法

受付期間 令和 5 年 6 月 5 日(月)～令和 5 年 6 月 13 日(火)まで(※土曜・日曜・祝日を除く。)

受付時間 午前 10 時 ～午後 5 時まで

下記の照会先まで電話のうえ、持参または郵送すること。※郵送の場合は必着

提出書類 入札に参加しようとするものは、受付期間内に次の書類を提出すること。

- ① 条件付き一般競争入札参加申込書
- ② 資格確認調書
- ③ 監理技術者・主任技術者等配置予定届
- ④ 建設業許可証明書
- ⑤ 経営事項審査結果通知書(審査基準日から1年7ヶ月以内のもの)
- ⑥ 法人登記簿謄本
- ⑦ 印鑑証明書
- ⑧ 使用印鑑届
- ⑨ 大阪府の入札参加資格登録が確認できるもの
- ⑩ 委任状(必要な場合)

申請書類 GRS 一級建築士事務所 担当：水越

の配布及 大阪市市阿倍野区松虫通 2-3-7

び提出先 TEL：06-7410-5454 (090-8375-8523)

Eメール：info-grs@gol.com

質疑応答 入札参加資格に関する質疑は、令和 5 年 6 月 9 日 12:00 までに、上記設計事務所の担当者へ E メール(info-grs@gol.com)にて送信すること。回答は、同年 6 月 12 日 15:00 までに入札参加資格審査申請者全員に対し E メールにて送信する。

入札資格 応募受付後、審査を行い、令和 5 年 6 月 27 日に審査結果を E メールにて通知し、  
 審査及び 同年 6 月 28 日に当該計画における設計図書及び入札要項書を E メールにて送信する。  
 結果通知

### 4. 入札日

入札日時 令和 5 年 7 月 25 日(火) 時間 午後 1 時 00 分 開始

入札場所 岡山自治会東別館

## 5. 入札時に提出する書類

- ①入札書…下記6. ③を参照のこと。
- ②工事内訳書（1. の工事概要に記した工事毎（大項目）の金額）、その他必要な書類

## 6. 入札の方法等

- ①入札の執行回数は、1回までとする。
- ②落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に該当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって契約価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に該当する金額を入札書に記載すること（落札者は、課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること）
- ③入札には、四條畷市職員が立ち会う。

## 7. 落札の決定方法

- ①予定価格以下で、最低制限価格以上の価格をもって入札した業者のうち最低の価格をもって入札した業者を落札者とする。
- ②落札となるべき同価の入札をした者が2者以上あるときは、くじ引きで落札者を決定する。
- ③落札者が決定した場合は、落札金額及び入札者名およびその入札金額並びに落札者名及び落札金額の公表を行う。なお、最低制限価格に達しない価格で入札した業者については、業者名と最低制限価格を下回ったため失格であることを公表する。

## 8. 入札の無効に関する事項

- ①本要項2. に定める条件に違反した入札。
- ②入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者のした入札。

## 9. 入札の失格に関する事項

- ①入札当日に不参加であった者。
- ②最低制限価格未満で入札した者。

## 10. 契約履行の担保

工事請負契約の締結にあたっては、完成保証人の設置、若しくは工事請負業者により履行保証保険契約の締結を行うこと。（定額填補方式に限る）

## 11. 設計会社の制限

当該入札に参加しようとする者が、次の設計会社と資本関係や人的関係等、条件付き一般競争入札の適正さが阻害されると認められる場合、参加できない。

設計会社 GRS 一級建築士事務所 TEL : 06-7410-5454  
(住所) 大阪市阿倍野区松虫通 2-3-7

## 12. 支払条件

着手金を工事請負金額の 20%とし、残金を、関係諸官庁の完了検査が終了し、かつ補正工事等が無いことが確認された場合及び補助金受領後に支払う。

### 13. その他

- ①応募時提出書類の作成及び提出に要する費用は提出者の負担とする。
- ②応募時提出書類は、原則として返却しない。
- ③上記の内容に変更があった場合には、応募者または入札参加者に速やかに通達する。

### 15. 問い合わせ先

社会福祉法人 盛幸会

代理：GRS 一級建築士事務所 担当：水越

電話 06-7410-5454

Eメール info-grs@gol.com